

Додаток 1
до рішення сільської ради
від 05.06.2026 року № 976-62/VIII

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01.01.2027 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області згідно з КОАТУУ/ згідно з КАТОТТГ	Код району згідно з КОАТУУ/ згідно з КАТОТТГ	Код згідно з КОАТУУ	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно- одиниці або населеного пункту, або території сільської територіальної громади або території сільська територіальна громада
1200000000/ UA12000000000090473	1225400000/ UA12080000000023578	1225485500	UA1208003000022466	Мирівська сільська територіальна громада
		1225485504	UA12080030010018520	Мирове
		1225485506	UA12080030020078425	Весела Федорівка
		1225485503	UA12080030120098079	Топила
		1225485505	UA12080030080052484	Настасівка
		1225482502	UA12080030040092116	Вищетарасівка
		1225482003	UA12080030030011571	Виводове
		1225482008	UA12080030050032982	Глухе
		1225482007	UA12080030060042833	Долинське
		1225482004	UA12080030070067135	Жмерине
		1225482009	UA12080030090030794	Новий Мир
		1225482005	UA12080030100056680	Новопавлівка
		1225482006	UA12080030110094630	Стрюківка

		1225482902	UA12080030130063097	Зоря
		1225482906	UA12080030140074028	Маяк
		1225482905	UA12080030150022680	Прогрес

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)			
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴ 2 зона ⁴ 3 зона ⁴
11	Житлові будинки				
111	Одноквартирні житлові будинки				
1110	Одноквартирні житлові будинки ⁵				
	Відокремлені житлові будинки садибного типу, дачі, будинки лісників, садові та інші літні будинки для тимчасового проживання, тощо	0,500	-	-	0,500 - -
	Зблоковані та терасні будинки з окремими квартирами, кожна з яких має власний дах та власний вхід з вулиці	0,500	-	-	0,500 - -
112	Житлові будинки з двома та більше квартирами				
1121	Житлові будинки з двома квартирами ⁵				
	Відокремлені, зблоковані та терасні будинки з двома квартирами	0,500	-	-	0,500 - -
1122	Житлові будинки з трьома та більше квартирами ⁵				
	Інші житлові будинки з трьома та більше квартирами	0,500	-	-	0,500 - -
113	Житлові будинки для колективного проживання ⁵				
	Гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, робітників та службовців, житлові будинки для дітей з інвалідністю, для осіб літнього віку та осіб з інвалідністю, інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, притулки для бездомних тощо	0,500	-	-	0,500 - -
12	Нежитлові будівлі				

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
121	Будівлі готельні та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
	Будівлі готелів, мотелів, пансіонатів та подібних закладів з надання житла з рестораном або без нього	0,250	-	-	0,250	-	-
	Відокремлені будівлі ресторанів та барів	0,250	-	-	0,250	-	-
1212	Інші будівлі для короткострокового проживання						
	Будівлі хостелів, дитячих та сімейних таборів відпочинку, гірські притулки, рекреаційні будинки та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,250	-	-	0,250	-	-
122	Офісні будівлі						
1220	Офісні будівлі ⁵						
	Будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, у тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів державної влади та місцевого самоврядування тощо	0,450	-	-	0,450	-	-
	Конгрес-центри, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі	0,450	-	-	0,450	-	-
123	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі						
1230	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі						
	Будівлі торгових центрів, універмагів, окремих магазинів та крамниць, зали для ярмарків, аукціонів, торгових виставок, криті ринки, закладів обслуговування учасників дорожнього руху тощо	0,350	-	-	0,350	-	-
124	Будівлі транспорту та зв'язку						
1241	Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	Будівлі цивільних та військових аеропортів, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерів та станцій канатних доріг	0,450	-	-	0,450	-	-
	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,450	-	-	0,450	-	-
	Ангари для літаків, будівлі сигнальних будок, локомотивних та вагонних депо	0,450	-	-	0,450	-	-
	Телефонні будки	0,450	-	-	0,450	-	-
	Будівлі маяків	0,450	-	-	0,450	-	-
	Будівлі (вежі) управління повітряним рухом	0,450	-	-	0,450	-	-
1242	Будівлі гаражів						
	Гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки	0,100	-	-	0,100	-	-
	Навіси для велосипедів	0,100	-	-	0,100	-	-
125	Промислові та складські будівлі						
1251	Промислові будівлі ⁵						
	Будівлі, що використовуються для промислового виробництва, наприклад фабрики, майстерні, бойні, пивоварні тощо	0,250	-	-	0,250	-	-
1252	Резервуари, силоси та склади						
	Резервуари та ємності	0,250	-	-	0,250	-	-
	Резервуари для нафти та газу	0,250	-	-	0,250	-	-
	Силоси для зерна, цементу та інших сухих продуктів	0,250	-	-	0,250	-	-
	Холодильники та спеціальні склади	0,250	-	-	0,250	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
		0,250	-	-	0,250	-	-
126	Складські майданчики	Будівлі громадського дозвілля					
1261	Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту	Будівлі громадського дозвілля					
	Будівлі кінотеатрів, театрів, концертні зали тощо	0,250	-	-	0,250	-	-
	Зали засідань та багатопільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів	0,250	-	-	0,250	-	-
	Казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради тощо	0,250	-	-	0,250	-	-
1262	Будівлі музеїв та бібліотек	Будівлі музеїв та бібліотек					
	Будівлі музеїв, художніх галерей, бібліотек та ресурсних центрів	0,250	-	-	0,250	-	-
	Будівлі архівів	0,250	-	-	0,250	-	-
1263	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів					
	Будівлі, призначені для дошкільної, середньої, професійно-технічної та спеціалізованої освіти	0,250	-	-	0,250	-	-
	Будівлі закладів вищої освіти, науково-дослідних закладів, лабораторій	0,250	-	-	0,250	-	-
	Будівлі спеціальних шкіл для дітей з фізичними або розумовими вадами	0,250	-	-	0,250	-	-
	Будівлі закладів для фахової перепідготовки	0,250	-	-	0,250	-	-
	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,250	-	-	0,250	-	-
1264	Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення	Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення					
	Будівлі закладів з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам	0,250	-	-	0,250	-	-
	Санаторії, лікарні тривалого перебування і будинки з медичним	0,250	-	-	0,250	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код ²	найменування ²	для юридичних осіб				для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	3 зона ⁴
	доглядом для людей похилого віку та осіб з інвалідністю, психіатричні лікарні, диспансери, пологові будинки, реабілітаційні центри матері та дитини							
	Будівлі лікарень навчальних закладів, виправних закладів, в'язниць та збройних сил	0,250	-	-	0,250	-	-	-
	Будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока, ветеринарних лікарень тощо	0,250	-	-	0,250	-	-	-
	Будинки закладів, що надають комбіновані послуги проживання та догляду або медичного обслуговування для людей похилого віку, для людей з обмеженими можливостями тощо	0,250	-	-	0,250	-	-	-
1265	Спортивні зали ⁵							
	Будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбольні і тенісні зали, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні арени тощо), що передбачають обладнання для глядачів та учасників	0,100	-	-	0,100	-	-	-
127	Інші нежитлові будівлі							
1271	Нежитлові сільськогосподарські будівлі ⁵							
	Будівлі, призначені для сільськогосподарської діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, конюшні, розплідники, промислові курники, зерносховища, ангари та фермерські господарські будівлі, погребі, виноробні заводи, винні чани, теплиці, сільськогосподарські силоси тощо	0,100	-	-	0,100	-	-	-
1272	Меморіальні та культові будівлі ⁵							
	Церкви, каплиці, мечеті, синагоги тощо	0,100	-	-	0,100	-	-	-
	Цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії	0,100	-	-	0,100	-	-	-

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1273	найменування ² Пам'ятники історичні та ті, що охороняються ⁵						
	Будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей	0,100	-	-	0,100	-	-
	Старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки	0,100	-	-	0,100	-	-
	Статуї та меморіальні, художні і декоративні споруди	0,100	-	-	0,100	-	-
1274	Інші будівлі, не класифіковані раніше ⁵						
	Будівлі виправних закладів, в'язниць, слідчих ізоляторів, військових казарм, міліцейських та пожежних служб	0,100	-	-	0,100	-	-
	Такі споруди, як зупинки громадського транспорту, громадські туалети, пральні, лазні тощо	0,100	-	-	0,100	-	-

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими податками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.



Вікторія ТКАЧЕНКО

Секретар сільської ради